

Silène
17, Rue Pierre Mendès France - 44602 - ST-NAZAIRE

RECU EN PREFECTURE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS N°003494 18 mai 2026

CONSEIL D'ADMINISTRATION DE SILENE EN DATE
DU JEUDI 21 MAI 2026

VIA DOTELEC - FAST Actes

044-442120390-20260521-000349400-02

Délibération n° 7	DESIGNATION DES MEMBRES AU CONSEIL DE SURVEILLANCE UNITER
--------------------------	---

L'An deux mille vingt six, le vingt et un mai, à quatorze heures, s'est réuni le Conseil d'Administration, en salle côté jardin, au siège de Silène, 17 rue Mendès France à Saint-Nazaire, sous la présidence de M. Xavier PERRIN.

ADMINISTRATEURS PRESENTS :

M. Cristel AUDEBERT, M. Jean-Michel CRAND, M. Laurent DAUDIN, M. Mathieu FAILLER, Mme Céline GIRARD, Mme Ghislaine HERVOCHE, M. Dragan JONOVIC, M. PATRICK LAMOOT, Mme Lydie MAHE, M. Alain MICHELOT, M. Nicolas PALLIER, M. Didier RIALLAND, Mme Annie ROBERT, Mme Chrystelle SORIN, Mme Dominique TRIGODET, Mme ELIANE VALLEE, M. Romain BRUAND

POUVOIRS :

Mme Valérie GAUTHIER donne pouvoir à M. Nicolas PALLIER, M. Philippe LEROUX donne pouvoir à M. Didier RIALLAND, M. Gérard MALCAVAT donne pouvoir à M. PATRICK LAMOOT

ADMINISTRATEURS ABSENTS EXCUSES :

M. Christophe COTTA, M. Alan DANIEL, M. Alain LE PAPE

ASSISTAIENT A LA REUNION :

Madame Sandrine WILLIAMSON, Directrice Générale,
Monsieur Franck GOURDEL, Directeur Offre Nouvelle,
Madame Maïgwenn GUEGAN, Directrice proximité,
Monsieur Pierre HELFER, Directeur Administratif et Financier,
Madame Christelle OLIVIER, Directrice Clientèle,
Madame Carole VILBOUX, Secrétaire Générale,
Monsieur Olivier CORALLO, Chargé de projets transversaux,

Monsieur OLIVIER PORTEAU - DDTM - Adjoint au chef de service - chef du bureau logement social et renouvellement urbain - Service logement et rénovation urbaine

Uniter est la société de coordination formée par Atlantique Habitations, Habitat 44 et Silène.

La forme juridique de la Société de coordination est celle d'une société anonyme à Conseil de Surveillance et Directoire. Le pouvoir est réparti entre les 3 organismes pendant toute la durée du mandat de 6 ans. Les postes de Président du Conseil de Surveillance, de Président du Directoire et de Délégué général sont alternativement occupés par chacun des organismes durant deux ans.

Le capital social est fixé à la somme de 39.000 euros. Lors de la constitution, les 3 organismes associés fondateurs ont fait un apport en numéraires de 13 000 € chacun.

La Société de coordination est administrée par un Conseil de Surveillance. Il est composé de 18 membres, dont le mandat dure 6 ans (à l'exception des représentants des locataires) :

- 4 administrateurs issus des Conseils d'administration pour chacun des organismes.
- 1 représentant de chaque actionnaire de référence : Département de Loire-Atlantique, Saint-Nazaire Agglo, Crédit Mutuel.
- 3 représentants de locataires élus parmi ceux siégeant dans les conseils d'administration des bailleurs.

La Gouvernance de la SAC est répartie entre les 3 organismes pendant toute la durée du mandat de 6 ans : les postes de Président du Conseil de surveillance, de Président du Directoire et de Délégué général sont alternativement occupés par chacun des organismes durant deux ans.

L'actuel Président du Conseil de surveillance est David Martineau, Président de Habitat 44, pour les années 2026 et 2027.

Le Directoire gère au quotidien la société et prend les décisions de manière collégiale. Il est composé des 3 Directeurs généraux, qui ont un mandat de 6 ans. A tour de rôle, ils sont élus Président du Directoire pour une durée de 2 ans.

Le Directoire informe régulièrement le Conseil de Surveillance sur son activité, par le biais d'un rapport trimestriel et d'une présentation annuelle des comptes et comptes combinés.

Vincent BIRAUD, Directeur général d'Atlantique Habitations, préside le Directoire pour les années 2026 et 2027.

Pour assurer la vie sociale de la société de coordination, un Délégué général est nommé par le Directoire. Le Délégué général assure l'animation de la société de coordination, sa gestion administrative quotidienne et le suivi des décisions prises par le Directoire. Il doit être choisi parmi les salariés d'un des actionnaires. Le poste sera alternativement occupé par chacun des organismes durant 2 ans.

Olivier CORALLO, Chargé de missions et projets transversaux de Silène, assure cette Délégation générale pour les années 2026 et 2027.

Le présent Conseil d'Administration doit désigner en son sein 4 représentants de Silène au Conseil de Surveillance d'Uniter. Tous les administrateurs sont éligibles.

Madame GIRARD-RAFFIN recueille les candidatures.

Sont candidats :

- Madame Ghislaine HERVOCHE
- Monsieur Jean-Michel CRAND
- Monsieur Alain LE PAPE
- Madame Dominique TRIGODET

Après approbation des membres du Conseil, le vote se déroule à main levée. La liste des candidats correspondant, en nombre, aux places disponibles, seules les abstentions sont collectées.

Sont désignés membres du Conseil de surveillance UNITER représentant Silène :

- Madame Ghislaine HERVOCHE
- Monsieur Jean-Michel CRAND
- Monsieur Alain LE PAPE
- Madame Dominique TRIGODET

SEANCE DU CONSEIL D'ADMINISTRATION :

Délibération adoptée à l'unanimité.

Ont signé : Tous les Membres présents

Copie RENDUE EXECUTOIRE
Loi du 2 mars 1982

Pour copie conforme,
La Directrice Générale de Silène,
S. WILLIAMSON

